



Haus & Grund[®]
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.
Hamburg



**Haus und Grund
Eigentümergeverein
Hamburg-Rahlstedt e.V.**

BERATUNGSANGEBOT

Alle Mitgliederberatungen erfolgen in unserer Geschäftsstelle oder telefonisch nach individueller Terminvereinbarung!

Geschäftsstelle Schweriner Str. 27 in 22143 Hamburg · ☎ 040 677 88 66 · ✉ info@hug-rahlstedt.de

KAUFMÄNNISCHE BERATUNG

Anlageberatung & Altersvorsorge

Immobilien · Anleihen · Aktien · Edelmetalle · Rohstoffe · ETFs · Fonds · Beteiligungen · u.v.a.

Terminvereinbarung: persönlich in unserer Geschäftsstelle · telefonisch: 040 6778866 · per E-Mail anlageberatung@hug-rahlstedt.de

Steuerberatung

Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung · Erbschaft- und Schenkungsteuer · Grundsteuerreform · u.a.

Terminvereinbarung: persönlich in unserer Geschäftsstelle · telefonisch: 040 6778866 · per E-Mail steuerberatung@hug-rahlstedt.de

Finanzierungsberatung

Finanzierung bei Kauf und Modernisierung · Anschlussfinanzierung · Zinssicherung · staatliche Fördermittel · Bausparen u.a.

Terminvereinbarung: persönlich in unserer Geschäftsstelle · telefonisch: 040 6778866 · per E-Mail finanzierungsberatung@hug-rahlstedt.de

Beratung zur kaufmännischen Immobilienverwaltung

Abrechnung von Nebenkosten bei vermieteten Immobilien · Hausgeldabrechnungen bei Wohnungseigentum · Mieterhöhungen u.a.

Terminvereinbarung: persönlich in unserer Geschäftsstelle · telefonisch: 040 6778866 · per E-Mail immobilienverwaltung@hug-rahlstedt.de

Versicherungsberatung

Bestandsprüfung · Versicherungsempfehlung · Wohngebäudeversicherung · Eigentümerhaftpflicht · Elementar- und Gewässerschutz

Terminvereinbarung: persönlich in unserer Geschäftsstelle · telefonisch: 040 6778866 · per E-Mail versicherungsberatung@hug-rahlstedt.de

TECHNISCHE BERATUNG

Bautechnische und energetische Beratung

Neubau · Anbau · Umbau · Sanierung · Modernisierung · Wärmedämmung · Schimmelbekämpfung · bautechnische Beratung bei Kauf

wann: nächste Termine unter www.hug-rahlstedt.de/service oder kostenpflichtig vor Ort (ab € 74,00)

Terminvereinbarung: persönlich in unserer Geschäftsstelle · telefonisch: 040 6778866 · per E-Mail bauberatung@hug-rahlstedt.de

Gartenberatung

Gartengestaltung · Neuanlage · Terrassenbau · Umgestaltung · Zäune · Baumfällung u.a.

Terminvereinbarung: persönlich in unserer Geschäftsstelle · telefonisch: 040 6778866 · per E-Mail gartenberatung@hug-rahlstedt.de

Wertermittlung von Immobilieneigentum

Wertermittlung für Verkauf · Erbschaft · wirtschaftliche Beratung bei Kauf und Verkauf · Grundstücksteilung · Wohnrecht und Leibrente

Terminvereinbarung: persönlich in unserer Geschäftsstelle · telefonisch: 040 6778866 · per E-Mail wertermittlung@hug-rahlstedt.de

JURISTISCHE BERATUNG

Rechtsberatung

Mietrecht · Wohnungseigentumsrecht · Nachbarschaftsrecht u.a.

wann: Montag - Donnerstag · **abends zwischen 18:00 und 20:00 Uhr (derzeit telefonisch)**

Terminvereinbarung: persönlich in unserer Geschäftsstelle · telefonisch: 040 6778866 · per E-Mail rechtsberatung@hug-rahlstedt.de

Mediation / Coaching

Gütliche Einigung bei Streitigkeiten im Mietrecht, Nachbarschaftsrecht u.a. – unter neutraler, fachkundiger Anleitung

Terminvereinbarung: persönlich in unserer Geschäftsstelle · telefonisch: 040 6778866 · per E-Mail mediation@hug-rahlstedt.de

Geschäftsstelle

Schweriner Str. 27
(Ecke Rahlstedter Str.)
22143 Hamburg-Rahlstedt

Öffnungszeiten

Montag · Mittwoch · Freitag
9:00 - 14:00 Uhr
Dienstag · Donnerstag
13:00 - 18:00 Uhr

Kontaktmöglichkeiten

✉ info@hug-rahlstedt.de
☎ 040 677 88 66
📠 040 677 23 13

